

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного дома за январь-декабрь 2020 год

Адрес: **ул. Выйская д.47**
 обслуживаемая площадь: **1406,10** с августа **1406,20**
 в т.ч. жилая 1406,10 1406,20
 в т.ч. нежилые помещения 0,00 0,00

1.

	долг за собств на 01.01.2020	начислено												итого	
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Сод и Текущий ремонт	157604,97	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	21115,90	253390,80
Уборка лестничных клеток	7680,10	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	1500,00	18000,00
Итого содержание	165285,07	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	22615,90	271390,80
Аренда МОП	911,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	561,00	6732,00
ХВС и водоотведение	97016,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	8673,28	1292,00	1292,00	1292,00	1292,00	1292,00	1292,00	1339,67	1339,70	1339,70	1339,70	1339,70	1339,70	1343,49	15793,90
ГВС и отопление	32302,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	25970,80	54201,85	13287,72	12783,45	15913,45	14812,96	14723,70	16922,98	15393,11	14329,44	12255,87	14160,62	13431,94	212217,00	
Мусор РИП	1472,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	3977,90	482,10	482,10	482,10	482,10	482,10	482,10	482,10	482,09	482,09	482,09	482,09	482,09	482,09	5785,10
Доп.тариф "Техническое диагн.ВДГО"	3325,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7030,50	14061,00	14061,00	14062,00	14062,00	7031,00	7031,00	7031,00	7031,00	84369,50
	338934,81	79152,85	38238,72	37734,45	40864,45	46794,46	53735,70	55982,65	54453,80	53390,13	44285,56	46190,31	45465,42	596288,50	
Процент оплаты собственниками															

Содержание и Текущий ремонт:

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

	начислено												ИТОГО	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
Содержание	10489,51	10489,51	10489,51	10489,51	10489,51	10489,51	10489,51	10490,25	10490,25	10490,25	10490,25	10490,25	10490,25	125877,80
АДС	492,14	492,14	492,14	492,14	421,83	421,83	421,83	421,83	492,14	492,14	492,14	492,14	492,14	5624,40
Услуги управления	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	1183,94	14207,20
ООО РИП	502,97	656,21	440,99	416,65	564,96	2340,34	464,80	480,11	2472,69	1074,76	619,33	739,85	739,85	10773,60
АО НТЭСК	423,50	204,38	171,26	97,59	191,78	175,85	161,08	105,58	162,89	361,63	173,45	205,52	205,52	2434,40
итого:	13092,04	13026,16	12777,82	12679,82	12852,01	14611,46	12721,15	12681,70	14801,90	13602,71	12959,10	13111,69	13111,69	158917,50
Поступило на Текущий ремонт	3045,31	6547,20	1305,19	619,97	5272,55	40433,60	2165,44	2742,22	46028,51	18238,95	4376,24	9646,78	9646,78	140421,90
Целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6087,29	9235,51	10116,17	9974,64	14364,86	6088,14	10178,47	10178,47	66045,00
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	164,36	249,36	273,14	269,32	387,85	164,38	274,82	274,82	1783,20
Поступило целевой сбор "благоустройство двора"	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5922,93	8986,15	9843,03	9705,32	13977,01	5923,76	9903,65	9903,65	64261,80

1406,10 с августа 1406,20
 1406,10 1406,20
 0,00 0,00

оплачено													Долг за собств на 01.01.2021
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого	
16137,35	19573,36	14083,01	13299,79	18124,56	55045,06	14886,59	15423,92	60830,41	31841,66	17335,34	22758,47	299339,52	111656,25
1003,29	1340,44	902,69	854,06	1134,08	3231,76	927,93	1017,42	2285,77	2220,12	1428,16	2661,91	19007,63	6672,47
17140,64	20913,80	14985,70	14153,85	19258,64	58276,82	15814,52	16441,34	63116,18	34061,78	18763,50	25420,38	318347,15	118328,72
735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	735,00	8820,00	-1177,00
77,84	1005,92	75,82	74,85	73,89	24062,55	71,27	0,00	22889,37	1615,64	1535,50	0,00	51482,65	45534,07
973,62	1559,42	873,17	823,41	1110,23	2449,49	919,36	990,01	1639,10	2751,70	1854,88	1462,03	17406,42	7060,82
75,03	74,05	73,09	72,15	71,23	70,07	68,70	0,00	2494,85	0,00	0,00	0,00	2999,17	29302,83
28233,09	13625,18	11417,01	6505,86	11281,43	11723,23	10738,50	7038,36	10859,65	24108,50	11563,44	13701,05	160795,30	77392,59
2,65	2,62	2,58	2,55	2,52	2,47	2,43	0,00	306,90	0,00	0,00	0,00	324,72	1148,09
357,17	563,73	321,22	303,38	406,37	1156,40	337,05	350,44	804,60	981,05	647,69	519,43	6748,53	3014,52
1,47	184,38	1,44	1,42	1,39	661,37	1,34	0,00	330,00	395,79	136,50	0,00	1715,10	1610,13
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6087,29	9235,51	10116,17	9974,64	14364,86	6088,14	10178,47	66045,08	18324,42
47596,51	38664,10	28485,03	22672,47	32940,70	105224,69	37923,68	35671,32	113150,29	79014,32	41324,65	52016,36	634684,12	300539,19
106,4%													

Арендаторы МОП:

СПРАВОЧНО: собрано по кап.ремонту с ноября 2014 по декабрь 2019

701630,01

- | | |
|------------------------------|---------------|
| 1. "Ростелеком" | 100,00 |
| 2. "Мир рекламы" | 30,00 |
| 3. "Комстар-регионы" | 81,00 |
| 4. "НТ Компьютерные
сети" | 200,00 |
| 5. "Тагил связь" | 150,00 |
| итого: | 561,00 |

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2020 года	-209 151,39
Поступило средств по тек.ремонту	140 421,95
Поступило средств за аренду МОП	7 938,00

Выполненные работы в 2020 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	1746,09
январь-март	Электромонтажные работы: замена светильника 2-й подъезд 1 этаж	850,00
апрель-июнь	Сантехнические работы: замена частично канализации из кв.14 в подвал	624,00
июнь, июль	Промывка мусорной стоянки и мусоросборных баков (распределено на 11 домов)	1454,54
июль-сентябрь	Электромонтажные работы: смена светильников 1, 3 подъезды улица	1681,00
октябрь-декабрь	Электромонтажные и общестроительные работы: изготовление и установка решетчатой металлической двери на спуск в подвал 1-2 подъезды	3944,00
	ИТОГО:	10299,63

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2021 -71 091,07

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2020 года	1898,57
Поступило средств	6 748,53
Поступило на техническое диагностирование	1 715,10

месяц	виды работ	сумма
июль	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	5537,20
	ИТОГО:	5537,20

Остаток денежных средств на 01.01.2021 4 825,00

5. "Благоустройство придомовой территории"

Остаток на 01 января 2020 года	0,00
Поступило средств	64 261,86

месяц	виды работ	сумма
январь	Софинансирование в программе по благоустройству придомовой территории	223568,41
	ИТОГО:	223568,41

Остаток денежных средств на 01.01.2021 -159 306,55

Экономист
Директор



Тимофеева С.Г.
Иванкова О.А.